

## Hlavná kontrolórka obce Kostolná Ves

### Správa o výsledku kontroly stavu pohľadávok, záväzkov a celkového dlhu obce Kostolná Ves

V zmysle § 18d a 18f zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade so zákonom č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladám správu o výsledku kontroly, ktorá bola vykonaná v mesiaci november, december 2025. Kontrolná činnosť bola vykonaná na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na druhý polrok 2025.

**Cieľom kontroly** bolo overiť stav záväzkov a pohľadávok k 30.9.2025, či kontrolovaný subjekt je schopný splácať svoje záväzky v určených termínoch, či nevykazuje dlhodobé záväzky a pohľadávky, či vykonáva úkony vedúce k právnomu zabezpečeniu a návratnosti pohľadávok.

**Miesto výkonu kontroly:** Obecný úrad Kostolná Ves

**Termín výkonu kontroly:** november, december 2025

#### Predložené doklady, písomnosti, informácie a iné podklady ku kontrole:

- finančné výkazy
- hlavná kniha k 30. 9. 2025, 31.12.2025
- inventarizácia

Podľa Opatrenia v postupoch účtovania §16 Všeobecné zásady pre členenie majetku a záväzkov, sa záväzky z časového hľadiska členia na krátkodobé a dlhodobé. Krátkodobý záväzok je záväzok, ktorého dohodnutá doba splatnosti alebo vyrovnania iným spôsobom pri vzniku účtovného prípadu je najviac jeden rok. Dlhodobým záväzkom je záväzok, ktorého dohodnutá doba splatnosti alebo vyrovnania iným spôsobom pri vzniku účtovného prípadu je dlhšia ako jeden rok. Samotný postup účtovania pohľadávok a záväzkov upravuje § 43 a § 44 Opatrenia č. MF/167856/2007 -31 v znení neskorších opatrení.

Dohodnutá doba splatnosti pohľadávok a záväzkov je doba dohodnutá v zmluve alebo iným spôsobom, v ktorej sa majú pohľadávky a záväzky splatiť. Podľa dohodnutej doby splatnosti sa pohľadávky a záväzky účtujú pri vzniku účtovného prípadu na príslušné analytické účty k syntetickým účtom.

Z pohľadu zamerania kontroly sú podstatné údaje týkajúce sa odberateľských a záväzkových vzťahov a účet dodávateľa.

#### Záväzky:

Ostatné dlhodobé záväzky	234 356,77 Eur
<b>Bankové úvery</b>	<b>64 047,41 Eur</b>
Záväzky zo sociálneho fondu:	948,79 Eur
Dodávateľa:	5 150,00 Eur (faktúry v lehote
splatnosti)	
Krátkodobé rezervy:	500,00 Eur (rezerva na audit RÚ)
Zamestnanci	8 179,75 Eur

Zúčtovanie s orgánmi SP a ZP 4584,02 Eur

Mzdové krátkodobé záväzky vzniknuté v september 2025 (záväzky voči zamestnancom, odvody, ostatné priame dane ) boli zúčtované v mesiaci október 2025.

Obec eviduje ku sledovanému obdobiu na účte ostatné dlhodobé záväzky úver zo ŠFRB, ktorý slúžil na výstavbu bytoviek vo výške 218 871,78 Eur a finančnú zábezpeku k bytovým jednotkám vo výške 5 484,99 Eur, 10 000,00 Eur zábezpeka firmy TO-MY-STAV, s.r.o. na pozemok.

#### **Pohľadávky:**

Pohľadávky z daňových príjmov obcí -	20 909,79 Eur (k 31.12.2025 – 18 599,46 € )
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí –	386,07 Eur (k 31.12.2025 – 386,07 €)
Ostatné pohľadávky -	2 400,00 Eur
Iné pohľadávky –	6 248,42 Eur
Opravné položky k pohľadávkam –	386,07 Eur

**Pohľadávky** obce sú evidované osobitne podľa svojej povahy, v prípade nedodržania termínu ich splatnosti sú dlžníci oslovovaní telefonicky, osobne, prípadne formou písomnej výzvy.

**Pohľadávky z nedaňových príjmov** predstavuje pohľadávku voči osobe, ktorá mala prenájom priestorov dolného pohostinstva v r. 2013-2014. Obec má k pohľadávkou vytvorenú **opravnú položku** v 100 % výške. Obec uskutočnila všetky kroky, ktoré by smerovali k zaplateniu pohľadávky. Nakoľko pohľadávka je stále nesplatená a nedobytná, odporúčam vykonať odpis nevymožiteľnej pohľadávky.

Na účte **ostatné pohľadávky** obec eviduje predpis pohľadávky na prenájom dolného pohostinstva vo výške 2400,00 Eur. Odporúčam vytvoriť opravnú položku k tejto pohľadávkou, preveriť možnosti úhrady a v prípade, že pohľadávka je nevymožiteľná pristúpiť k jej odpisu.

Na účte **iné pohľadávky** obec eviduje preplatky z energií, predpisy k nájmu bytov. Zároveň na tomto účte je

Výmery k plateniu dane z nehnuteľnosti sú občanom, fyzickým a právnickým osobám zasielané v priebehu roka zvyčajne podľa popisných čísiel nehnuteľností. Obec eviduje samostatne nedoplatky z minulých rokov na analytických účtoch ako aj uhrádzanie platby za bežný rok. Dlžníci na dani z nehnuteľností sú evidovaní v samostatných kategóriách.

Daňová pohľadávka vo výške 15 200,63 Eur – pohľadávky voči podnikateľským subjektom. Obec pristupuje k vymáhaniu predmetných pohľadávok formou exekúcie.

Obec pri platbe za komunálny odpad účtuje súbežne predpis a aj samotnú úhradu. Preto v pohľadávkach z nedaňových príjmov nie je zahrnutý poplatok za komunálny odpad.

#### **Z á v e r :**

Subjekt verejnej správy je v súlade § 19 ods.6 zákona č. 523/2004 Z.z. V znení neskorších predpisov povinný pri používaní verejných prostriedkov zachovávať hospodárnosť, efektívnosť, účinnosť ich použitia. Verejné prostriedky sa môžu totiž používať len na krytie nevyhnutných potrieb a opatrení vyplývajúcich z osobitných predpisov.

Obec priebežne uhrádzala všetky svoje záväzky voči subjektom – bankám, dodávateľom, zamestnancom ako aj daňové a ostatné záväzky. Obec k sledovanému obdobiu neviduje záväzky po lehote splatnosti. Možno teda konštatovať, že obec disponuje dostatočným stavom finančných prostriedkov potrebných na bežný chod obce a na uhrádzanie záväzkov voči všetkým subjektom.

Kostolná Ves, dňa 26. 1. 2026

Ing. Nadežda Hopková  
hlavný kontrolór obce