



## OBEC KOSTOLNÁ VES, 972 26 Kostolná Ves

### ZÁPISNICA č. 2

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná Ves,  
ktoré sa konalo dňa 09.04. 2024 v budove OcÚ

---

#### PRÍTOMNÍ:

Starostka obce: Mgr. Mária Žofčinová

Poslanci OZ : Miloslav Ďuriš, Jozef Fajer, Mgr. Zuzana Magdinová, Monika Toporová, Ing. Emília Kurincová

Hlavná kontrolórka: Ing. Nadežda Hopková

Zapisovateľka: Marcela Iliášová

Obyvatelia obce: podľa priloženej prezenčnej listiny

#### 1. ÚVOD

Otvorenie zasadnutia

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Voľba návrhovej komisie

#### 2. PROGRAM

- a) Žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia o umiestnení stavby, Slovak telekom
  - b) Žiadosť o finančný príspevok pre neverejného poskytovateľa sociálnych služieb Senior Banky
  - c) Žiadosť o finančný príspevok pre neverejného poskytovateľa sociálnych služieb Senior Nitrianske Rudno
  - d) Žiadosť o odpredaj obecného pozemku pre potreby čerpacej stanice pre potreby vybudovania kanalizácie v obci Kostolná Ves
  - e) Viliam Mokrý, Darina Mokrú – žiadosť o odpredaj časti obecného pozemku
  - f) Nákup defibrilátora pre obec
  - g) Informácia o výzve na opravu studní a výsadbu zelených plôch
  - h) Multifunkčné ihrisko – projektová dokumentácia
  - i) Miestne komunikácie – projektová dokumentácia a vysporiadanie pozemkov
  - j) Rôzne
- Program doplnený o Žiadosť SSD pre realizáciu inžinierskych sietí

#### 3. DISKUSIA

#### 4. ZÁVER

#### 1. ÚVOD

##### Otvorenie zasadnutia OZ

OZ otvorila a viedla starostka obce Mgr. Žofčinová, privítala prítomných občanov, poslancov a predniesla program OZ. Starostka konštatovala, že OZ je uznášaniaschopné, prítomní sú všetci poslanci.

Starostka dala hlasovať o programe zasadnutia OZ dňa 09.04. 2024

Počet všetkých poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5 (p. Miloslav Ďuriš, p. Jozef Fajer, Mgr. Zuzana Magdinová, p. Monika Toporová, Ing. Emília Kurincová)

Počet prítomných poslancov: 5

Nepřítomná: 0

HLASOVANIE

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice**

Zapisovateľ: Marcela Iľiašová  
Overovatelia zápisnice: Miloslav Ďuriš, Mgr. Zuzana Magdinová

Počet všetkých poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5 (p. Miloslav Ďuriš, p. Jozef Fajer, Mgr. Zuzana Magdinová, p. Monika Toporová, Ing. Emília Kurincová)

Počet prítomných poslancov: 5  
Nepřítomná: 0  
HLASOVANIE  
Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

### **Voľba návrhovej komisie**

Starostka obce navrhla návrhovú komisiu v zložení:

Predseda: Mgr. Zuzana Magdinová  
členovia: Ing. Emília Kurincová, Miloslav Ďuriš

Počet všetkých poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5 (p. Miloslav Ďuriš, p. Jozef Fajer, Mgr. Zuzana Magdinová, p. Monika Toporová, Ing. Emília Kurincová)

Počet prítomných poslancov: 5  
Nepřítomná: 0  
HLASOVANIE  
Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

## **2. PROGRAM**

### **a) Žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia o umiestnení stavby, Slovak Telekom**

Starostka obce predložila poslancom žiadosť fi. Slovak Telekom o predĺženie platnosti územného konania vo veci vedenia optického kábla pre internet v obci. Informovala o predchádzajúcich písomných výzvach na riešenie stavby v období, pred realizáciou chodníka v obci. Zo strany Slovak telekom nebola doručená žiadna odpoveď. Optický kábel na internet v obci zaviedla firma Kinet, preto ďalší kábel nie je potrebné viesť. Chodník v obci bol dokončený v minulom roku a nie je nutné rozobrať ho kvôli internetu. V zelených častiach nie je možné viesť kábel v zemi.

Poslanci sa jednohlasne vyjadrili, že nie je dôvod na predĺženie územného rozhodnutia.

Počet všetkých poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5 (p. Miloslav Ďuriš, p. Jozef Fajer, Mgr. Zuzana Magdinová, p. Monika Toporová, Ing. Emília Kurincová)

Počet prítomných poslancov: 5  
Nepřítomná: 0  
HLASOVANIE  
Za: 0  
Proti: 5  
Zdržal sa: 0

### **b) Žiadosť o finančný príspevok pre neverejného poskytovateľa sociálnych služieb Senior Banky**

Starostka predložila poslancom žiadosť neverejného poskytovateľa sociálnych služieb Senior Banky o poskytnutie príspevku pre klienta zariadenia, p. Homoľovú, ktorá je občiankou obce. Obec je v zmysle zákona povinná prispieť na základe žiadosti neverejného poskytovateľa. Ako starostka informovala poslancov, žiadosť bola obci doručená v januári, keď už bol schválený rozpočet na rok 2024. S výdavkami pre neverejných poskytovateľov sa v rozpočte nepočítalo a nie je vyčlenená žiadna suma na takýto účel. Obec chce však byť ústretová a starostka navrhla poskytnúť zariadeniu Senior Banky jednorazový príspevok vo výške 500,- EUR na osobu a rok. Pani Magdinová poslancom vysvetlila situáciu zo skúseností aj s inými zariadeniami, kedy aj veľké

mestá hľadajú kompromis pri poskytovaní takýchto príspevkov a navrhla, že by obec mohla poskytnúť príspevok vo výške 250,- EUR na osobu a rok.

Poslanci vyjadrili súhlasné stanovisko s navrhnutou výškou príspevku 250,- EUR na osobu a rok pre zariadenie Senior Banky.

Počet všetkých poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5 (p. Miloslav Ďuriš, p. Jozef Fajer, Mgr. Zuzana Magdinová, p. Monika Toporová, Ing. Emília Kurincová)

Počet prítomných poslancov:	5
Neprítomná:	0
HLASOVANIE	
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0

### **c) Žiadosť o finančný príspevok pre neverejného poskytovateľa sociálnych služieb Senior Nitrianske Rudno**

Starostka predložila poslancom žiadosť neverejného poskytovateľa sociálnych služieb Senior Nitrianske Rudno o poskytnutie príspevku pre klientov zariadenia, p. Kurucovú a p. Hopku, ktorí sú občanmi obce. Obec je v zmysle zákona povinná prispieť na základe žiadosti neverejného poskytovateľa. Ako starostka informovala poslancov, aj žiadosť Senior Nitrianske Rudno bola obci doručená v marci, keď už bol schválený rozpočet na rok 2024. Z diskusie k predchádzajúcemu bodu vyplynulo rovnaké riešenie ako pri zariadení Senior Banky. Poslanci vyjadrili súhlasné stanovisko s navrhnutou výškou príspevku 250,- EUR na osobu a rok pre zariadenie Senior Nitrianske Rudno.

Počet všetkých poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5 (p. Miloslav Ďuriš, p. Jozef Fajer, Mgr. Zuzana Magdinová, p. Monika Toporová, Ing. Emília Kurincová)

Počet prítomných poslancov:	5
Neprítomná:	0
HLASOVANIE	
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0

### **d) Žiadosť o odpredaj obecného pozemku pre vybudovanie prečerpávacej stanice**

Starostka informovala poslancov o plánovanej výstavbe kanalizácie v obci a žiadosti spoločnosti ALL GEO pre investora stavby Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Banská Bystrica o odpredaj časti obecného pozemku – majetkovoprávne vysporiadaniae trvalých záberov pozemkov v rámci stavby - pre potreby prečerpávacej stanice. Z doručenej žiadosti citovala:

„Odpredaj časti pozemku bol schválený uznesením OZ č. 66/2022 pre ČS 2, ČS 3 a ČS 4.

Jedná sa o ČS 1 na pôvodnej parcele 285/43 novovzniknutá parcela 285/143 vo výmere 4m2

Poslanci vyjadrili súhlasné stanovisko k predloženej žiadosti.

Počet všetkých poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5 (p. Miloslav Ďuriš, p. Jozef Fajer, Mgr. Zuzana Magdinová, p. Monika Toporová, Ing. Emília Kurincová)

Počet prítomných poslancov:	5
Neprítomná:	0
HLASOVANIE	
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0

### **e) Viliam Mokrá a Darina Mokrá – žiadosť o odpredaj časti obecného pozemku**

Pán Viliam Mokrá s manž. Darinou Mokrou žiadajú OZ od súhlas s odpredajom časti obecného pozemku parc.č. 1455/1. Uvedený pozemok tvorí oplotenú časť pozemku žiadateľov. Odkúpením pozemku si chcú vysporiadať majetkovoprávne vzťahy. Keďže sa jedná o pozemok s malou výmerou a nízkou hodnotou, starostka navrhla odpredať časť obecného pozemku z dôvodom osobitného zreteľa.

Poslanci svoj názor na odpredaj pozemku vyjadrili v hlasovaní.

Počet všetkých poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5 (p. Miloslav Ďuriš, p. Jozef Fajer, Mgr. Zuzana Magdinová, p. Monika Toporová, Ing. Emília Kurincová)

Počet prítomných poslancov: 5  
Neprítomná: 0  
HLASOVANIE  
Za: 4  
Proti: 1  
Zdržal sa: 0

#### **f) Nákup defibrilátora pre obec**

Podľa nového § 3 ods. 5 zákona o obecnom zriadení obec, ktorá má viac ako 500 obyvateľov, je povinná zabezpečiť, aby bol na verejne prístupnom mieste v obci dostupný aspoň jeden funkčný automatický externý defibrilátor; na každých ďalších 5 000 obyvateľov obce zabezpečí, aby bol dostupný ďalší funkčný automatický externý defibrilátor.

Starostka predložila poslancom cenové ponuky na zakúpenie defibrilátora s príslušenstvom – skrinka, prístroj a kamerový systém. Ako podotkla p. Magdinová, každý z predložených prístrojov funguje rovnako, cena je rozdielna len z dôvodu značky a predajcu. Poslanci sa zhodli, že bude zakúpený prístroj Defibrilátor SMARTY v sume 1111,- EUR s DPH a k nemu sa dokúpi skrinka aj kamera.

Počet všetkých poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5 (p. Miloslav Ďuriš, p. Jozef Fajer, Mgr. Zuzana Magdinová, p. Monika Toporová, Ing. Emília Kurincová)

Počet prítomných poslancov: 5  
Neprítomná: 0  
HLASOVANIE  
Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

#### **g) Informácia o výzve na opravu studní a výsadbu zelených plôch**

Starostka informovala poslancov o plánovaných výzvach Miestnej akčnej skupiny MAGURA na rekonštrukciu studní v obci. V našej obci je 5 studní.

Poslanci odporučili starostke zistiť podmienky výzvy, aká výška je aktuálna pre našu obec, prípadne spoluúčasť a podmienky realizácie rekonštrukcie studní.

Ďalej starostka informovala o výzve na obnovu zelených plôch v obci. Predpokladaná výška je 6 000,- EUR/obec. Z prípadných poskytnutých prostriedkov by sa obnovila zeleň pri vstupe do obce a v parku pod kaplnkou.

Poslanci vyjadrili súhlasné stanovisko s uchádzaním sa o prostriedky z predložených výziev, odporučili starostke zistiť podmienky pre obe výzvy.

Počet všetkých poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5 (p. Miloslav Ďuriš, p. Jozef Fajer, Mgr. Zuzana Magdinová, p. Monika Toporová, Ing. Emília Kurincová)

Počet prítomných poslancov: 5  
Neprítomná: 0  
HLASOVANIE  
Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

#### **h) Multifunkčné ihrisko – projektová dokumentácia**

Starostka navrhla poslancom, aby sa dala vypracovať projektová dokumentácia na detské ihrisko, ktoré sa plánuje vybudovať pri novostavbe Bytovky v dolnom konci obce. Ako uviedla, je dobré mať projekt vypracovaný a v prípade výzvy na multifunkčné ihrisko byť pripravený podať žiadosť.

Poslanci vyjadrili súhlas s požiadavkou vypracovania projektovej dokumentácie v hlasovaní.

Počet všetkých poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5 (p. Miloslav Ďuriš, p. Jozef Fajer, Mgr. Zuzana Magdinová, p. Monika Toporová, Ing. Emília Kurincová)

Počet prítomných poslancov: 5  
Neprítomná: 0

HLASOVANIE	
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0

### **i) Miestne komunikácie – projektová dokumentácia a vysporiadanie pozemkov**

Starostka informovala o pripravovanej výzve na miestne komunikácie. Poslanci rozpútali debatu o tom, či je lepšie zrekonštruovať miestne komunikácie a čakať na kanalizáciu, alebo rekonštrukciu miestnych komunikácií odložiť až po dokončení vybudovania kanalizácie. Keďže nie je isté, či budovanie kanalizácie bude prebiehať podľa plánovaného časového harmonogramu a je otáznne, či po jej vybudovaní bude ešte aktuálna výzva na miestne komunikácie, poslanci sa zhodli a odporučili starostke sledovať výzvy na miestne komunikácie a priebežne informovať poslancov.

Počet všetkých poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5 (p. Miloslav Ďuriš, p. Jozef Fajer, Mgr. Zuzana Magdinová, p. Monika Toporová, Ing. Emília Kurincová)  
 Počet prítomných poslancov: 5  
 Neprítomná: 0

### **j) Rôzne**

V závere zasadnutia starostka informovala o zámere investora MUDr. Martin Čverha – výstavba 5 RD v chatovej oblasti. Stredoslovenská distribučná a.s. žiada o povolenie rekonštrukcie a rozšírenia trafostanice v chatovej oblasti časť Hrabina. K plánovanej výstavbe sa vyjadril p. Ďuriš, ktorý podotkol, že jedna vec je povoliť výstavbu, druhá vec je zvažovať okrem elektriny aj prívod vody. Ako uviedol, problém s vodou v hornom konci obce bude po výstavbe určite aktuálny, keďže prečerpávací stanica pitnej vody v súčasnosti pracuje na 130%. Preto pri schvaľovaní výstavby je potrebné pamätať aj na rozšírenie iných sietí v tejto časti obce.

Počet všetkých poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5 (p. Miloslav Ďuriš, p. Jozef Fajer, Mgr. Zuzana Magdinová, p. Monika Toporová, Ing. Emília Kurincová)  
 Počet prítomných poslancov: 5  
 Neprítomná: 0  
 HLASOVANIE  
 Za: 5  
 Proti: 0  
 Zdržal sa: 0

## **3. DISKUSIA**

V diskusii odznali nasledovné témy:

Prvý sa do diskusie prihlásil p. Jozef Fajer a predložil cenovú ponuku na solárne pouličné osvetlenie. Vybrané osvetlenie by bolo osadené v chatovej oblasti a v uliciach, kde nie je dostatočné pouličné osvetlenie. Poslanci sa dohodli, že na solárne pouličné osvetlenie použijú stĺpy zo starého rozhlasu. Osadenie svetiel budú realizovať priebežne.

Pani Kurincová sa zaujímala, aký osud čaká budovu starého obecného úradu, či nie je záujem budovu prenajať. Starostka ju oboznámila so zámerom budovu zbúrať a vybudovať na jej mieste parkovisko, ktoré by slúžilo tak pre kostol ako aj pre kultúrny dom.

Pani Toporová sa informovala, z akého dôvodu sa realizovali vrty na pozemku dolného pohostinstva. Starostka informovala, o zisťovaní prietoku a hĺbky potoka a zistenie zloženia podložia pod stavbou novej bytovky.

Pani Magdinová sa spýtala na priebeh akcie Stavanie mája. Podľa plánovaných akcií malo byť stávanie mája v sobotu 27.4.2024, ale termín sa upravil na utorok 30.4.2024. Postaví sa máj, zahrá miestna kapela a obec zabezpečí malé občerstvenie.

#### **4. ZÁVER**

*Na záver zasadnutia OZ Kostolná Ves p. starostka poďakovala všetkým za účasť a spoluprácu pri úlohách zabezpečenia chodu obce.*

Zapisovateľka : Marcela Iliášová .....

členovia: Miloslav Ďuriš .....

Mgr. Zuzana Magdinová .....