

Zápisnica č. 2/2020

z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná Ves, ktoré sa konalo
dňa 30.04. 2020 o 17,00 hod. v budove Obecného úradu v Kostolnej Vsi

PRÍTOMNÍ: Starostka obce: Mgr. Mária Žofčinová
Poslanci OZ: Miloslav Ďuriš, Marianna Kurbelová, Boris Hagara,
Tomáš Mercek, Marcel Meddera
Zapisovateľka: Marcela Iliášová
a občania obce podľa priloženej prezenčnej listiny

1 Úvod :

- a) Otvorenie zasadnutia
- b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- c) Voľba návrhovej komisie

2 Program:

- a) Prerokovanie žiadosti p. Miloša Magdina, bytom Kostolná Ves na odkúpenie časti obecného pozemku
- b) Návrh zmluvy na prenájom medzi Jozefom Fajerom a obcou
Návrh dodatku ku zmluve o prenájme o zvýšení el. energie pre p. Vrecku Milana
- d) Informácia o predbežnom krátení podielových daní zo strany štátu
- e) Predloženie majetkového priznania starostky obce poslancom OZ
- f) Informácia o pripravovaných investičných zámeroch na rok 2020

3 Rôzne:

- a) Diskusia

4 Záver

1. ÚVOD

- a) OZ otvorila a viedla starostka obce Mgr. Žofčinová, privítala prítomných poslancov. Skonštatovala uznášaniaschopnosť OZ.
- b) Určila: zapisovateľa zápisnice: Marcela Iliášová
overovateľov zápisnice: Miloslav Ďuriš
Marianna Kurbelová
- c) Zvolila: predsedu návrhovej komisie: Tomáš Mercek
členov: Marcel Medera
Boris Hagara

2. PROGRAM

a) Prerokovanie žiadosti p. Miloša Magdina, bytom Kostolná Ves na odkúpenie časti obecného pozemku

Starostka obce podala informáciu poslancom OZ o žiadosti p. Mgr. Miloša Magdina, ktorý má záujem o odkúpenie časti obecného pozemku (predmetom je obecná parcela č. 160, parcela registra E v celkovej výmere 1899 m²) z dôvodu, že tento kúpil spolu s domom od predchádzajúcich vlastníkov a neskôr zistil, že táto časť nie je majetko právne vysporiadaná.

Žiadateľ má záujem o plochu, ktorá bude vytýčená geometrickým plánom. Žiadateľ chce zosúladiť právny stav so stavom skutočným.

Poslanci predmetnú žiadosť vzali na vedomie za predpokladu,

- že cena za 1m² predmetnej plochy bude 8,00 EUR/m² plocha bude upresnená po vytýčení geometrickým plánom(predmetom je obecná parcela č. 160, parcela registra E v celkovej výmere 1899 m²).
- že žiadateľ dá vypracovať geometrický plán na vlastné náklady

Úloha pre starostku obce:

- Informovať žiadateľa o cene, podmienkach poslancov OZ,
- pripraviť na najbližšie zastupiteľstvo spôsob predaja predmetnej parcely
- pripraviť návrh zmluvy medzi žiadateľom a obcou

Poslanci vzali uvedené na vedomie a súhlasné stanovisko s určitými podmienkami prejavili hlasovaním
HLASOVANIE:

ZA : 5
PROTI: 0
ZDRŽALI SA : 0

b) Návrh zmluvy na prenájom medzi Jozefom Fajerom a obcou

Uznesením č. 5/2020 zo dňa 28.01. 2020 schválili poslanci OZ žiadosť p. Jozefa Fajera na prenájom nebytových priestorov bývalých potravín ABAK v objekte dolného pohostinstva v majetku obce Kostolná Ves. Objekt sa nachádza na parcele 274/5 k.ú. Kostolná ves.

Starostka prečítala návrh zmluvy bez konkrétneho návrhu na začatie prenájmu.

Poslanci vzali uvedené na vedomie a súhlasné stanovisko prejavili hlasovaním

HLASOVANIE:

ZA : 5
PROTI: 0
ZDRŽALI SA : 0

c) Návrh dodatku ku zmluve o prenájme o zvýšení el. energie pre p. Vrecku Milana

Vzhľadom na vzniknutú situáciu a pripojenia e. energie na objekt dolného pohostinstva podala p. starostka návrh na úpravu ceny za el. energiu pre p. Milana Vrecku fy. MWM- Bautrans spol. sr.o. Kostolná Ves č. 190 návrh na platenie poplatku za používanie el. energie na sumu 20 EUR/ mesiac s platnosťou od 01.05. 2020. Cena bude riešená dodatkom č.4 k nájomnej zmluve č. 4/2015

Poslanci vzali uvedené na vedomie a súhlasné stanovisko prejavili hlasovaním

HLASOVANIE:

ZA : 3
PROTI: 0
ZDRŽALI SA : 0

d) Informácia o predbežnom krátení podielových daní zo strany štátu

Starostka obce informovala poslancov OZ o Daňových príjmoch samospráv spôsobených vplyvom pandémie korona vírusu COVIT 19 v mesiaci apríl podielové dane odhad založený na prognóze MFSR schválený rozpočet obce 166 9974 EUR, krátený 155 625 EUR

Poslanci vzali uvedené na vedomie

e) Predloženie majetkového priznania starostky obce poslancom OZ

Starostka obce predložila poslancom OZ majetkové priznanie.

Poslanci vzali uvedené na vedomie

f) Informácia o pripravovaných investičných zámeroch na rok 2020

Starostka obce predniesla možné investičné zámery na rok 2020. Vzhľadom na súčasnú situáciu a krátenie podielových daní sa obec nebude púšťať do veľkých investičných zámerov.

Pre rok 2020 starostka obce navrhla dva menšie projekty a to vybudovanie prístupového chodníka do budovy nového obecného úradu a výmenu rozhlasu v obci. Celkové náklady nesmú presiahnuť 20 000 EUR vrátane DPH.

Úloha pre starostku:

Osloviť spoločnosti na realizáciu týchto dvoch projektov, pripraviť výberové konanie, predloženie cenových ponúk. Na najbližšom OZ predložiť poslancom OZ.

Poslanci vzali uvedené na vedomie a súhlasné stanovisko prejavili hlasovaním

HLASOVANIE:

ZA :	5
PROTI:	0
ZDRŽALI SA :	0

3. DISKUSIA

Diskusia bola v duchu pripravovaného stavania mája, ktorý poslanci postavili hneď po ukončení zasadnutia OZ.

4. ZÁVER

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila pani starostka a poďakovala za účasť všetkým prítomným.

Prílohy: 1. Prezenčná listina

V Kostolnej Vsi, dňa 30.04. 2020

Zapisovateľka: Marcela Iliášová

Overovatelia: Miloslav Ďuriš

Marianna Kurbelová