

obec KOSTOLNÁ VES, 972 26 Nitrianske Rudno



ZÁPISNICE

z ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná Ves,
ktoré sa konalo dňa 14.12. 2018 v budove Obecného úradu v Kostolnej Vsi.

ZÁPISNICA č. 1

PRÍTOMNÍ: Starostka obce: Mgr. Mária Žofčinová
Poslanci OZ: Tomáš Mercek, Miloslav Ďuriš, Boris Hagara, Marianna Kurbelová
Ekonomka obce: Marcela Iliášová
Ospravedlnený: Marcel Medera

1. ÚVOD

- a) Otvorenie zasadnutia
- b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- c) Voľba návrhovej komisie

2. PROGRAM

- a) Prerokovanie návrhu komisií: (komisia ekonomická, výstavby a životného prostredia, kultúrna a športová, sociálna, poriadková)
- b) Prerokovanie návrhu zástupcu v prípade neprítomnosti starostu
- c) Prerokovanie návrhu zasadnutí obecného zastupiteľstva pre rok 2019
- d) Prerokovanie plánovaných kultúrnych akcií na rok 2019
- e) Prerokovanie žiadostí o preplatenie dovolenky starostky Márie Žofčinovej
- f) Prerokovanie žiadosti o poskytnutie príspevku na činnosť pre Jednotu dôchodcov Kostolná Ves
- g) Prerokovanie odvolania p. Ptáček Ivan a manž. Silvia voči uzneseniu č. 53/2018 zo dňa 03.10. 2018, Prerokovanie odvolania p. Barta Miroslav a manž. Daniela voči uzneseniu č. 55/2018 zo dňa 03.10/2018
- h) Návrh na opravu rozpočtu 4/2018
- i) Návrh na uznesenie o delegovaní časti právomoci OZ starostke obce
- j) Prerokovanie návrhu rozpočtu obce Kostolná Ves pre rok 2019
- k) Prerokovanie návrhu na kúpu bytovky od fy. TO MY STAV, s.r.o. Kanianka
- l) Prerokovanie návrhu VZN 1/2018
Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná Ves č. 1/2018
o podmienkach prideľovania a výške nájomného v nájomných bytoch v obci Kostolná Ves
- m) Delegovanie zástupcu OcU do MŠ
- n) Odmeňovanie poslancov

3. DISKUSIA

4. ZÁVER

1. ÚVOD

- a) OZ otvorila a viedla starostka obce Mgr. Žofčinová, privítala prítomných poslancov. Skonštatovala uznášaniaschopnosť OZ.
- b) Určila: zapisovateľa zápisnice: Marcela Iliášová
overovateľov zápisnice: Marianna Kurbelová
Tomáš Mercek

Počet všetkých poslancov poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5
p. Miloslav Ďuriš, p. Boris Hagara, p. Marianna Kurbelová, p. Marcel Medera, p. Tomáš Mercek
(Počet prítomných poslancov: 4 ospravedlnený p. Marcel Medera)

HLASOVANIE

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0

c) Určila návrhovou komisiu v zložení:

Predseda : p. Miloš Ďuriš
člen: p. Boris Hagara
člen: p. Tomáš Mercek

Počet všetkých poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5
p. Miloslav Ďuriš, p. Boris Hagara, p. Marianna Kurbelová, p. Marcel Medera, p. Tomáš Mercek
(Počet prítomných poslancov: 4, neprítomný p. Marcel Medera)

HLASOVANIE

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0

2. PROGRAM

a) Prerokovanie návrhu komisií: (komisia ekonomická, výstavby a životného prostredia, kultúrna a športová, sociálna, poriadková)

komisie pracujúce v spolupráci s OZ a OcÚ

Komisia ekonomická:

Volí:

Predseda: p. Marcela Iliašová
Členovia: p. Boris Hagara
p. Marcel Medera

Určuje náplň práce komisie je pomoc pri tvorbe rozpočtu, kontrola pokladne obce

Komisia výstavby a životného prostredia:

Volí:

Predseda: p. Miloslav Ďuriš
Členovia: p. Marcel Medera
p. Tomáš Mercek

Určuje náplň práce komisie bude súčinnosť pri posudzovaní možnosti výstavby, údržby stavieb, búrania stavieb, súčinnosť pri posudzovaní výrubu stromov, likvidácie odpadov, znečisťovanie ovzdušia.

Komisia kultúrna a športová:

Volí:

Predseda: p. Tomáš Mercek
Členovia: p. Marianna Kurbelová
p. Boris Hagara

Určuje náplň práce komisie bude súčinnosť pri organizácii akcií a podujatí organizovaných obecným úradom.

Komisia sociálna:

Volí:

Predseda: p. Mariana Kurbelová
Členovia: p. Marcela Iliašová
p. Marta Duchoňová

Určuje náplň práce ktorá bude spočívať v posudzovaní pomoci sociálne odkázaným občanom, pri posudzovaní prípadnej finančnej výpomoci občanom, zdravotne postihnutým a narodeným občanom.

Komisia poriadková:

Volí:

Predseda: p. Boris Hagara
Členovia: p. Dana Ďurišová
p. Eva Vrecková

Určuje náplň práce komisie, ktorá bude spočívať pri riešení porušovania spolunažívania medzi občanmi.

Počet všetkých poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5
p. Miloslav Ďuriš, p. Boris Hagara, p. Marianna Kurbelová, p. Marcel Medera, p. Tomáš Mercek
(Počet prítomných poslancov: 4, neprítomný p. Marcel Medera)

HLASOVANIE

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0

b) Prerokovanie návrhu zástupcu v prípade neprítomnosti starostu

V zmysle zákoňa č.369/1990 Zb., určuje za zástupcu v prípade neprítomnosti starostky obce

p. Miloslava Ďuriša

Počet všetkých h poslancov poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5

p. Miloslav Ďuriš, p. Boris Hagara, p. Marianna Kurbelová, p. Marcel Medera, p. Tomáš Mercek

(Počet prítomných poslancov: 4, neprítomný p. Marcel Medera)

HLASOVANIE

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0

c) Prerokovanie návrhu zasadnutí obecného zastupiteľstva pre rok 2019

Starostka obce navrhla termíny zasadnutí obecného zastupiteľstva nasledovne:

15. 3. 2019, 14. 6. 2019, 20. 9. 2019, 6. 12. 2019

Počet všetkých h poslancov poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5

p. Miloslav Ďuriš, p. Boris Hagara, p. Marianna Kurbelová, p. Marcel Medera, p. Tomáš Mercek

(Počet prítomných poslancov: 4, neprítomný p. Marcel Medera)

HLASOVANIE

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0

d) Prerokovanie plánovaných kultúrnych akcií na rok 2019

Predseda kultúrno-športovej komisie navrhol plán podujatí v obci na rok 2019:

2.3. 2019 Fašiangový sprievod

27.4.2019 Stavanie mája

12.5.2019 Deň matiek

22.6.2019 Rozlúčka so školským rokom a deň detí

29.8.2019 Rozlúčka s letom (ulička remesiel – rezbári, country hudba)

30.8.2019 resp. vatra

12.10.2019 Mesiac úcty k starším

7.12.2019 Stretnutie s Mikulášom

12.12. 2019 Adventný koncert

31.12. 2019 Rozlúčka so starým rokom – onhňostroj o piatej

Počet všetkých h poslancov poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5

p. Miloslav Ďuriš, p. Boris Hagara, p. Marianna Kurbelová, p. Marcel Medera, p. Tomáš Mercek

(Počet prítomných poslancov: 4, neprítomný p. Marcel Medera)

HLASOVANIE

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0

e) Prerokovanie žiadostí o preplatenie dovolenky starostky Márie Žofčinovej

Starostka obce požiadala písomne poslancov o preplatenie RD za rok 2017 v počte 20 dní. Poslanci s touto žiadosťou súhlasili

Počet všetkých h poslancov poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5

p. Miloslav Ďuriš, p. Boris Hagara, p. Marianna Kurbelová, p. Marcel Medera, p. Tomáš Mercek

(Počet prítomných poslancov: 4, neprítomný p. Marcel Medera)

HLASOVANIE

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0

f) Prerokovanie žiadosti o poskytnutie príspevku na činnosť pre Jednotu dôchodcov Kostolná Ves

OZ prejednálo žiadosť Jednoty dôchodcov v Kostolnej Vsi o poskytnutie dotácie. OZ súhlasilo s poskytnutou dotáciou 400 EUR s podmienkou, že peniaze poskytnuté budú preplácané na základe predložených dokladov (nie zálohovo) a preplácať sa bude len členom jednoty dôchodcov a občanom Kostolnej Vsi v dôchodkovom veku (výsluhový, starobný).

Počet všetkých h poslancov poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5

p. Miloslav Ďuriš, p. Boris Hagara, p. Marianna Kurbelová, p. Marcel Medera, p. Tomáš Mercek

(Počet prítomných poslancov: 4, neprítomný p. Marcel Medera)

HLASOVANIE

Za: 4

Proti: 0
Zdržal sa: 0

g) Prerokovanie odvolania p. Ptáček Ivan a manž. Silvia voči uzneseniu č. 53/2018 zo dňa 03.10. 2018

Starostka obce predložila poslancom odvolanie podané manž. Ivan Ptáček a Silvia Ptáčková k návrhu kúpno-predajnej zmluvy týkajúcej sa odkúpenia pozemku na parc. č. 2/42 55 m² a cenu 15,- EUR/m². Kupujúci navrhli cenu obvyklú pri predaji pozemkov v obci, t.j. 4,- EUR/m². Všetci poslanci s touto cenou nesúhlasili a navrhli odpredať pozemok za cenu 8,- EUR/m².

Miroslav Barta a manž. Daniela, 2/43 – 27 m². voči uzneseniu 55/2018 zo dňa 03.10. 2018 Kupujúci navrhli cenu obvyklú pri predaji pozemkov v obci, t.j. 4,- EUR/m². Všetci poslanci s touto cenou nesúhlasili a navrhli odpredať pozemok za cenu 8,- EUR/m².

Počet všetkých h poslancov poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5

p. Miloslav Ďuriš, p. Boris Hagara, p. Marianna Kurbelová, p. Marcel Medera, p. Tomáš Mercek

(Počet prítomných poslancov: 4, neprítomný p. Marcel Medera)

HLASOVANIE

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0

h) Návrh na upravu rozpočtu 2018 č. 4/2018

a) Ekonómka obce informovala poslancov o úprave vo výdavkovej časti rozpočtu podľa Rozpočtovej úpravy č. 4/2018 vo výške 11 644,- EUR v zmysle uznesenia č. 24/2016 (delegovanie právomoci schvaľovať zmeny rozpočtu starostom obce).

Poslanci vzali rozpočtovú úpravu č. 4/2018 na vedomie.

b) V zmysle § 11 odst. 4, písm. b) Zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov poslanci OZ navrhli delegovanie časti svojej právomoci schvaľovať zmeny rozpočtu obce na základe rozpočtových opatrení v období medzi jednotlivými zastupiteľstvami v nasledujúcom rozsahu:

- Presun rozpočtových prostriedkov medzi jednotlivými položkami vrámci schváleného rozpočtu, pričom sa nezmenia celkové príjmy a celkové výdavky schváleného rozpočtu
- Povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov, avšak len do výšky 20 % u jednotlivých výdavkových položiek a položiek schváleného rozpočtu.

O prijatých vykonaných rozpočtových opatreniach bude starostka obce informovať obecné zastupiteľstvo vždy na najbližšom zasadnutí.

- ekonómka obce predniesla návrh na schválenie vrátenia prebytku nevyčerpaného rezervného fondu z roku 2017 vo výške 39 490,60EUR.

Obec v roku 2017 previedla z rezervného fondu na bežný účet obce peňažné prostriedky vo výške 39 490,60 EUR, podľa schváleného rozpočtu na rok 2017 zo dňa 15.12. 2016, ktoré mali byť použité na rekonštrukciu strechy na budove MŠ.

Obec Kostolná ves do konca roku 2017 disponovala s dostatočným množstvom finančných prostriedkov, preto realizovala úhradu kapitálových výdavkov na rekonštrukciu strechy na budove MŠ z prostriedkov na bežnom účte.

Aj v roku 2018 sú plánované kapitálové výdavky, ktoré budú realizované z bežného účtu.

i) Návrh na delegovanie časti právomoci OZ starostke obce

V zmysle §11 odst.4 písm.b/ zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, Obecné zastupiteľstvo obce Kostolná Ves deleguje časť svojej právomoci schvaľovať zmeny rozpočtu obce na základe rozpočtových opatrení v období medzi jednotlivými zastupiteľstvami v nasledujúcom rozsahu:

1. presun rozpočtových prostriedkov medzi jednotlivými položkami a položkami v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nezmenia celkové príjmy a výdavky schváleného rozpočtu
2. povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov avšak len do výšky 20 % u jednotlivých výdavkových položiek a položiek schváleného rozpočtu

O prijatých rozpočtových opatreniach bude starostka obce obecné zastupiteľstvo informovať vždy na najbližšom zasadnutí.

Počet všetkých h poslancov poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5

p. Miloslav Ďuriš, p. Boris Hagara, p. Marianna Kurbelová, p. Marcel Medera, p. Tomáš Mercek

(Počet prítomných poslancov: 4, neprítomný p. Marcel Medera)

HLASOVANIE

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0

j) Prerokovanie návrhu rozpočtu obce Kostolná Ves pre rok 2019

Ekonomka obce predložila poslancom OZ Návrh rozpočtu na rok 2019 s vyhlídkou na roky 2020, 2021 na schválenie.

Bežné príjmy spolu:	213 025,- EUR
Kapitálové príjmy:	177 330,- EUR
Príjmové fin.operácie:	363 385,- EUR
Bežné výdavky spolu:	213 025,- EUR
Kapitálové výdavky:	508 870,- EUR
Výdavkové fin.operácie:	30 952,- EUR

V rozpočte je zahrnuté čerpanie úveru na kúpu bytovky do vlastníctva obce, splácanie úveru na kúpu bytovky, navýšenie platu pedagogických v a štátnych zamestnancov vyplývajúce zo zákona. Zo strany poslancov OZ a občanov zúčastnených na zasadnutí neboli k návrhu rozpočtu žiadne pripomienky a rozpočet bol schválený tak ako bol prednesený. Rozpočet obce Kostolná Ves na rok 2019 na úrovni hlavných kategórií bez programovej štruktúry.

Počet všetkých h poslancov poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5

p. Miloslav Ďuriš, p. Boris Hagara, p. Marianna Kurbelová, p. Marcel Medera, p. Tomáš Mercek

(Počet prítomných poslancov: 4, neprítomný p. Marcel Medera)

HLASOVANIE

Za:	4
Proti:	0
Zdržal sa:	0

k) Prerokovanie návrhu na kúpu bytovky od fy. TO MY STAV, s.r.o. Kanianka

V zmysle uznesenia č. 14/2018 zo dňa 15.03. 2019 bol schválený investičný zámer, a to realizovať kúpu nehnuteľnosti „Novostavba nájomných bytov - 8 BJ, Kostolná Ves“ na pozemkoch parcel. č. C KN 2/8, 2/9, 2/29, 2/30, 2/1, E KN 284, katastrálne územie Kostolná Ves, vybudovanou v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou projektovou kanceláriou S.A.B.A. spol. s r.o., Pribinovo námestie 6, 971 01 Prievidza a schválenou v stavebnom konaní č.67/2017/115/SOÚ (vydala obec Kostolná Ves – SO 01 Bytový dom, SO 03 Vodovodná prípojka, SO 05 Elektrická prípojka NN, SO 06 Prípojka plynu, meranie, SO 07 Prípojka verejného osvetlenia), č. 69/2017/116/SOÚ (vydala obec Kostolná Ves – SO 02 Miestna komunikácia, odstavné a spevnené plochy), č. OU-PD-OSZP-2017/015928 (vydal Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – SO 04 Prípojka splaškovej kanalizácie a ČOV a SO 04.01 Prípojka dažďovej kanalizácie)

spôsob financovania kúpy bytového domu nasledovne :

podpora zo ŠFRB vo výške 65 % , t.j. 265 720,00 €

dotácia z MDVaRR SR vo výške 35 % , t.j. 143 080,00 €

vlastné zdroje vo výške 0,00 €

Celková cena bytového domu podľa kúpnej zmluvy 408 800,00 €.

Spôsob financovania technickej vybavenosti nasledovne :

dotácia 34 250,00 €

vlastné zdroje 65 811,80 €

Starostka obce dala hlasovať o realizácii tohto investičného zámeru a o kúpe predmetnej bytovky.

HLASOVANIE

Za:	4
Proti:	0
Zdržal sa:	0

l) Prerokovanie návrhu VZN 1/2018 Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná Ves č. 1/2018 o podmienkach pridelovania a výške nájomného v nájomných bytoch v obci Kostolná Ves

Starostka obce predniesla návrh VZN 1/2018 o podmienkach pridelovania a výške nájomného v nájomných bytoch v obci Kostolná Ves. Poslanci obce s predloženým návrhom súhlasia.

Počet všetkých h poslancov poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5

p. Miloslav Ďuriš, p. Boris Hagara, p. Marianna Kurbelová, p. Marcel Medera, p. Tomáš Mercek

(Počet prítomných poslancov: 4, neprítomný p. Marcel Medera)

HLASOVANIE

Za:	4
Proti:	0
Zdržal sa:	0

m) Delegovanie zástupcu OcU do MŠ

Za

Počet všetkých h poslancov poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5

p. Miloslav Ďuriš, p. Boris Hagara, p. Marianna Kurbelová, p. Marcel Medera, p. Tomáš Mercek

(Počet prítomných poslancov: 4, neprítomný p. Marcel Medera)

HLASOVANIE

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

n) Odmeňovanie poslancov

a) Starostka obce predložila návrh na odmeňovanie poslancov OZ Kostolná Ves na volebné obdobie rokov 2018 – 2022.

b) Starostka obce navrhla poslancom OZ schváliť odmenu poslanca na volebné obdobie 2018-2022 vo výške 200,- EUR. Odmena je podmienená aktívnou prácou poslanca, účasťou a podieľaním sa kultúrno-spoločenských aktivitách obce.

Poslanci OZ sa vyjadrili k platu starostky, konštatovali, že podľa § 3 ods. 1 Zákona č. 253/1994 v znení neskorších predpisov Obecné zastupiteľstvo môže plat starostu rozhodnutím zvýšiť až o 60 %. V zmysle citovaného zákona poslanci OZ odsúhlasili zvýšenie platu starostky o 30 %.

Počet všetkých h poslancov poslancov OcZ v Kostolnej Vsi: 5

p. Miloslav Ďuriš, p. Boris Hagara, p. Marianna Kurbelová, p. Marcel Medera, p. Tomáš Mercek

(Počet prítomných poslancov: 4, neprítomný p. Marcel Medera)

HLASOVANIE

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. DISKUSIA

4. ZÁVER

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila pani starostka, ktorá poďakovala všetkým zúčastneným za účasť.

Prílohy:

- Program
- Prezenčná listina
- Uznesenia
- Rozpočtová úprava č. 4/2018
- Návrh rozpočtu obce na rok 2019 s vyhlídkou na roky 2020,2021

Zapisovateľka:

Marcela Ilišová

Overovatelia zápisnice:

Marianna Kurbelová

Tomáš Mercek