

## Zápisnica č. 1

Z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kostolná Ves, ktoré sa konalo dňa 25.2. 2016 o 18,00 hod. v budove kultúrneho domu Kostolná Ves

---

**PRÍTOMNÍ:** Poslanci OZ: Ing. Dušan Hnáth, p. Irena Hnáthová, Ing. Anna Sobotová  
Starostka obce: Mgr. Mária Žofčinová  
Kontrolór obce: Ing. Nadežda Hopková  
Obyvatelia obce: podľa priloženej prezenčnej listiny

### 1. ÚVOD

- a) Otvorenie zasadnutia
- b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- c) Voľba návrhovej komisie

### 2. PROGRAM

- a) Informácia o hospodárení obce za rok 2015.
- b) Návrh na úpravu rozpočtu obce Kostolná ves na koniec roka 2015
- c) Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1.+2 polrok roku 2016
- d) Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku k.ú. Kostolná Ves pri chate č. 236 majiteľa Rastislava Vlniešku z dôvodu majetko právneho vysporiadania nehnuteľnosti.
- e) Prejednanie návrhu zmluvy s cirkvou. Jedná sa o prenájom pozemkov v užívaní obce Kostolná Ves. (Cintorín a pozemok pod obecným úradom)
- f) Prejednanie žiadosti o odpustenie dani z nehnuteľnosti na budovu farského úradu.
- g) Prejednanie žiadosti p. Jánošíka o používaní budovy a s tým súvisiacich energií v priestoroch bývalých šatní futbalového klubu.
- h) Návrh na odpojenie od el. energie a vody budovu šatne na ihrisku, horné potraviny a krčma a od el. energie bývalé dolné potraviny.
- i) Informácia o končiacom funkčnom období riaditeľky MŠ a vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľky MŠ.
- j) Prejednanie žiadosti o vydanie povolenia na predaj mlieka a mliečnych výrobkov v našej obci.

Informácia o nastávajúcich voľbách v našej obci za poslancov Obecného zastupiteľstva.

Informácia o predaji potravinárskych výrobkov v našej obci dočasne, kým nesprevádzkujeme predajňu potravín.

Informácia o poskytovaní obedov v školskej jedálni pri MŠ.

### 3. DISKUSIA

### 4. ZÁVER

#### 1. ÚVOD

##### a) Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvorila a viedla starostka obce Mgr. Mária Žofčinová. Privítala prítomných a skonštatovala že z počtu poslancov 3 sú prítomní 3 a OZ je uznášaniaschopné.

Hlasovanie za program:

Počet prítomných poslancov 3 (Ing. Dušan Hnáth, p. Irena Hnáthová, Ing. Anna Sobotová)

Za: 3

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Ako komisiu na zapisovanie a overovanie zápisnice navrhla starostka v zložení:

Predseda : Ing. Anna Sobotová

overovateľ: p. Irena Hnáthová

overovateľ: Ing. Dušan Hnáth

Počet prítomných poslancov 3 (Ing. Dušan Hnáth, p. Irena Hnáthová, Ing. Anna Sobotová)

Za: 3

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**c) Voľba návrhovej komisie**

Ako návrhovú komisiu navrhla starostka v zložení:

Predseda : p. Hnáthová Irena

člen: Ing. Dušan Hnáth

člen: Ing. Anna Sobotová

Počet prítomných poslancov 3 (Ing. Dušan Hnáth, p. Irena Hnáthová, Ing. Anna Sobotová)

Za: 3

Proti: 0

Zdržali sa: 0

## **2. PROGRAM**

**a) Informácia o hospodárení obce za rok 2015.**

Informáciu o hospodárení obce za rok 2015 predniesla starostka obce a vyjadrila spokojnosť so stavom hospodárenia v roku 2015. Do roku 2016 je dobrá bilancia. O návrhu na prerozdelenie finančných prostriedkov bude rokovať po zvolení ZO v plnom zložení t.j. 5 poslancov.

**b) Návrh na úpravu rozpočtu obce Kostolná ves na koniec roka 2015**

Starostka obce informovala o presune financií podľa schválenej kompetencie v rámci rozpočtu do odpadového hospodárstva.

**c) Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1.+ 2 polrok roku 2016**

Starostka obce oboznámila poslancov s plánom kontrolnej činnosti, výhrady k nemu poslanci nemali. Jednotne ho schválili.

Počet prítomných poslancov 3 (Ing. Dušan Hnáth, p. Irena Hnáthová, Ing. Anna Sobotová)

Za: 3

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**d) Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku k.ú. Kostolná Ves pri chate č. 236 majiteľa Rastislava Vlniešku z dôvodu majetko právneho vysporiadania nehnuteľnosti.**

Po prednesení žiadosti p. Vlniešku a návrhu starostky predať pozemok vo vlastníctve obce vo výmere 13,7m<sup>2</sup> za cenu 15, 00EUR/1m<sup>2</sup> predniesol protinávrh poslanec Ing. Dušan Hnáth a to dlhodobý prenájom pozemku (zmluva na dobu neurčitú) s výpovednou lehotou 3 mesiace za cenu 1,00 EUR/1m<sup>2</sup> za rok z dôvodu, že pozemky v uvedenej lokalite (chatová oblasť) sú majetkom obce. Poslanci OZ s odpredajom jednohlasne nesúhlasia. P. poslanec žiada vyzvať všetkých užívateľov pozemkov na preukázanie vlastníctva k danému užívaniu pozemku.

Poslanci s návrhom starostky nesúhlasili, ale súhlasili s návrhom p. poslanca Ing. Dušana Hnátha.

Počet prítomných poslancov 3 (Ing. Dušan Hnáth, p. Irena Hnáthová, Ing. Anna Sobotová)

Za: 0

Proti: 3

Zdržali sa: 0

**e) Prejednanie návrhu zmluvy s cirkvou. Jedná sa o prenájom pozemkov v užívaní obce Kostolná Ves. (Cintorín a pozemok pod obecným úradom)**

Parcela č. 804 katastrálne územie Kostolná Ves je parcela vo vlastníctve cirkvi, nachádza sa na nej obecný cintorín a parcela č. 155/3 je vo vlastníctve cirkvi a nachádza sa na nej budova obecného úradu.

Starostka obce predniesla návrh nájomných zmlúv o týchto dvoch parcelách. Pozemky nie sú majetko právne ani žiadnym zmluvným vzťahom vysporiadané. Z dôvodu požiadanie o dotáciu na cintorín je jednou z podmienok aj vysporiadané vzťahy.

Nájomná zmluva na parcelu č. 804 katastrálne územie Kostolná Ves je navrhnutá na dobu neurčitú so 6 mesačnou výpovednou lehotou a s nájomom 1,00 EUR/ rok. Kde nájomca je obec Kostolná Ves a prenajímateľ Rímskokatolícka cirkev, farnosť Kostolná Ves.

Nájomná zmluva na parcelu č. 155/3 katastrálne územie Kostolná Ves je navrhnutá na dobu neurčitú so 6 mesačnou výpovednou lehotou a s nájomom 1,00 EUR/ rok. Kde nájomca je obec Kostolná Ves a prenajímateľ Rímskokatolícka cirkev, farnosť Kostolná Ves.

Počet prítomných poslancov 3 (Ing. Dušan Hnáth, p. Irena Hnáthová, Ing. Anna Sobotová)

Za: 3

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**f) Prejednanie žiadosti o odpustenie dani z nehnuteľnosti na budovu farského úradu.**

Starostka obce predniesla žiadosť farského úradu o odpustenie daní z nehnuteľností. Žiadosť ako vzájomná kompenzácia je zdôvodnená tým, že obec dlhodobo bez zmluvných vzťahov a bez poplatkov používa cirkevné pozemky a je len na vzájomnej dohode oboch strán. Tejto žiadosti v súčasnej dobe nemôže byť vyhovievané z dôvodu že dane sa schvaľujú vždy vo VZN a Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná Ves č. 3/2015 o miestnych daniach pre rok 2016 je účinné od 1. januára 2016. Každý jeden návrh zmluvy musí byť zapracovaný a schválený VZN. Všetci poslanci s týmto návrhom súhlasili.

Počet prítomných poslancov 3 (Ing. Dušan Hnáth, p. Irena Hnáthová, Ing. Anna Sobotová)

Za: 3

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**g) Prejednanie žiadosti p. Pavera o používaní budovy a s tým súvisiacich energií v priestoroch bývalých šatní futbalového klubu.**

Prejednanie žiadosti p. Jánošíka ako majiteľa pozemku na ktorom sa nachádzajú futbalové šatne a futbalové ihrisko bývalej TJ Kostolná Ves. Pán Jánošík prejavil záujem o prevádzkovanie tohto objektu. Pani starostka navrhla výšku platby za energie s ktorou p. Jánošík nesúhlasil (el. energia + voda). Vzhľadom k tomu, že ihrisko používajú futbalisti TJ Smrečina Džín navrhla p. starostka spoluprácu so zástupcom TJ p. Paverom Jaromírom. Tento súhlasil s podmienkami a s tým že zmluva bude platná 4 mesiace t. j. od 01.03. 2016 do 30.06. 2016. Poslanci s týmto návrhom súhlasili.

Počet prítomných poslancov 3 (Ing. Dušan Hnáth, p. Irena Hnáthová, Ing. Anna Sobotová)

Za: 3

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**h) Návrh na odpojenie od el. energie a vody budovu šatne na ihrisku, horné potraviny a krčma a od el. energie bývalé dolné potraviny.**

P. starostka predniesla návrh na odpojenie od elektrickej energie budov a priestorov kde sa pravidelne mesačne platí. A tieto objekty nie sú využité. Jedná sa o budovu bývalých potravín a krčmy (JEDNOTA) a o priestor bývalých dolných potravín. Svoj návrh odôvodnila tým, že v dolných potravinách kde sa dlhodobo nič nedeje sa zbytočne platí a budova horných potravín a krčmy (bývalá JEDNOTA) je momentálne bez zmluvného vzťahu a je to hlavne z dôvodu šetrenia finančných prostriedkov. V prípade potreby opäť budovy prihlásime k odberu energií.

Počet prítomných poslancov 3 (Ing. Dušan Hnáth, p. Irena Hnáthová, Ing. Anna Sobotová)

Za: 3

Proti: 0

Zdržali sa: 0

**i) Informácia o končiacom funkčnom období riaditeľky MŠ a vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľky MŠ.**

Starostka obce podala informáciu o končiacom funkčnom období riaditeľky MŠ. Funkčné obdobie končí 5. apríla 2016. V zmysle zákona je potrebné vyhlásiť výberové konanie na obsadenie miesta riaditeľky M.Š. Prítomní poslanci vzali túto informáciu na vedomie

**j) Prejednanie žiadosti o vydanie povolenia na predaj mlieka a mliečnych výrobkov v našej obci.**

Fy. AGRO- BALÁŽOVCEs.r.o podaja žiadosť o povolenie predaja mlieka a mliečnych výrobkov v našej obci. Poslanci so žiadosťou súhlasili.

Počet prítomných poslancov 3 (Ing. Dušan Hnáth, p. Irena Hnáthová, Ing. Anna Sobotová)

Za: 3

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Informácie starostky o blížiacich sa voľbách do OZ v Kostolnej Vsi.

Voľby do OZ v Kostolnej Vsi na chýbajúcich poslancov sa uskutočnia 9. apríla 2016.

Budú sa voliť dvaja z piatich prihlásených kandidátov. Kandidáti za poslancov do OZ :

Mgr. Alexandra Kurincová, Daniel Klivanec, Juraj Pánis, Rudolf Kurbel a Tomáš Mercek.

Starostka podala informáciu o predaji potravinárskych výrobkov v našej obci:

**Pojazdné predajne dochádzajúce do našej obce:**

**Agro Blažovce – predaj mlieka a mliečnych výrobkov: (0904 305 044)**

<i>Deň:</i>	<i>Čas:</i>	<i>Miesto predaja:</i>
<b>Utorok</b>	od 15,45 hod. - 15,55 hod.	pri obecnom úrade
	od 15,57 hod. – 16,10 hod.	pri dolnej zastávke (Seč)

**Anna Drevenáková – predaj mlieka, mliečnych výrobkov a mäsových výrobkov.: (0901 713 334)**

<i>Deň:</i>	<i>Čas:</i>	<i>Miesto predaja:</i>
<b>Štvrtok</b>	od 16,30 hod. – 17,00 hod.	pri dolnej zastávke (Seč)
	od 17,00 hod. – 17,30 hod.	pri obecnom úrade

**VJARSPOL – predaj mäsa a mäsových výrobkov: (046/ 54 47 502)**

<i>Deň:</i>	<i>Čas:</i>	<i>Miesto predaja:</i>
<b>Piatok</b>	od 14,00 hod. – 14,30 hod.	pri obecnom úrade

Starostka podala informáciu o poskytovaní stravy v ŠJ pri MŠ v našej obci.

V súčasnej dobe máme pravidelných 17 stravníkov dôchodcov, ktorým sa pravidelne rozváža strava. ŠJ pri MŠ vykazuje zisk, za ktorý sa následne dokúpi zariadenie dlhodobo chýbajúce pre potreby ŠJ. Rozvoz stravy realizuje Miroslav Fajer alebo v jeho neprítomnosti starostka obce.

**3. DISKUSIA**

Do diskusie sa prihlásil p. Jozef Pánis ktorý vo svojom vystúpení pripomienkoval stav potravín (bývalá JEDNOTA) po nájomníčke p. Struhárovej. Starostka odpovedala, že podľa jej názoru boli potraviny opotrebované dlhodobým používaním a špatným prístupom vtedajších oboch zmluvných strán.

p. Stanislav Štrbák žiadal o odpratanie odpadu pri RD Škrípa Petra a Branislava Sobotu. Žiadal o spriechodnenie prístupu k vodnej nádrži. Starostka ho informovala, že v tejto veci už pracuje. Dňa 27. januára bol písaný list majiteľovi pozemku **Regionálny odbor RO Trenčín, pracovisko Prievidza, Marianska 6, Prievidza 971 01**

#### **Oznámenie skládky stavebného odpadu**

Dňa 27.01. 2016 bol na tunajšom obecnom úrade p. Slavomír Uhlár MSO SRZ Prievidza s oznámením, že na parcele č. 286/1 k.u. Kostolná Ves list vlastníctva nezaložený ale parcela je v správe Slovenského pozemkového fondu sa nachádza skládka stavebného odpadu.

Pozemok sa nachádza kolmo na vlastníkov pozemkov:

Peter Škríp Kostolná Ves č. 106

Branislav Sobota, Kostolná Ves č. 33

Túto skládku – rekultivácia pozemku, čiernu stavbu vyhotovili obaja majitelia týchto pozemkov.

Žiadame o prešetrenie a vyhotovenie nápravy a odpovede žiadame poslať na obidve adresy nachádzajúce sa v dolnej časti tohto listu.

Vzhľadom k tomu, že majiteľ pozemku do dnešného dňa nereagoval, budeme informovať nadriadený orgán.

Pán Stanislav Štrbák požaduje spísanie žiadosti na povodie Váhu na vyčistenie brehov vodnej nádrže Nitrianske Rudno.

#### **4. ZÁVER**

Keďže už neboli žiadne príspevky do diskusie starostka obce všetkým poďakovala za účasť a verejné zasadnutie ukončila.

Zapisovateľka: Ing. Anna Sobotová .....

Overovatelia: Ing. Dušan Hnáth .....

p. Irena Hnáthová .....